УТВЕРЖДАЮ
Глава сельского поселения Ерзовка
Кинель-Черкасского района Самарской области
_____ А. Е. Веселёв
«____»_____2019 г.

Актуализированная схема теплоснабжения сельского поселения Ерзовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

Том 1.

Самара, 2019

СОДЕРЖАНИЕ

Термины и определения принятые в работе	3
Введение	5
РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ	7
РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	11
РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ	17
РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	18
РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ. РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И/ИЛИ МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	19
РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ	22
РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	23
РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ	24
РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ	26
РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ	28
РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	32
РАЗДЕЛ 12. РЕЩЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ	34
РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ	35
РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	36
РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ	37

Термины и определения принятые в работе

Центральная котельная – котельная, предназначенная для нескольких зданий и сооружений, связанных с котельной наружными тепловыми сетями.

Индивидуальная котельная – котельная, предназначенная для теплоснабжения одного потребителя, установленная вне здания или сооружения.

Индивидуальный теплогенератор (ИТГ) – котельная (или котел) предназначенная для теплоснабжения одного потребителя, установленная в нутрии здания или пристроенная к зданию.

Централизованное теплоснабжение – теплоснабжение осуществляемое от одной или нескольких центральных котельных.

Индивидуальное теплоснабжение – теплоснабжение осуществляемое от индивидуальной котельной или индивидуального теплогенератора.

Зона централизованного теплоснабжения - сосредочение потребителей тепловой энергии на территории сельского поселения с теплоснабжением от центральной котельной.

Зона индивидуального теплоснабжения – сосредочение потребителей тепловой энергии на территории сельского поселения с теплоснабжением от индивидуальных котельных и (или) индивидуальных теплогенераторов.

Зона действия системы теплоснабжения - территория поселения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

Зона действия источника тепловой энергии - территория поселения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды.

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе.

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Теплосетевые объекты - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии;

Элемент территориального деления - территория поселения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.

Расчетный элемент территориального деления - территория поселения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

Введение

Развитие систем теплоснабжения поселений в соответствии с требованиями Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении» необходимо для удовлетворения спроса на тепловую энергию и обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом, внедрения энергосберегающих технологий. Развитие системы теплоснабжения осуществляется на основании схем теплоснабжения.

Схема теплоснабжения сельского поселения Ерзовка Кинель-Черкасского муниципального района Самарской области (в дальнейшем – Схема) разработана на период до 2033 года в соответствии с документами территориального планирования.

Нормативно-правовой основой для разработки Программы являются следующие нормативные документы:

- Постановление Правительства Российской Федерации №154 от 22.02.2012 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
- Приказ Минэнерго и Минрегиона России №565/667 от 29.12.2012 г. «Методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения».
- Федеральный закон от 30.12.2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».
- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 06 мая 2011года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».
- Федеральный закон от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ГД «О теплоснабжении».
- Закон Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».
- Стратегия социально-экономического развития Самарской области на период до 2030 года, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 12 июля 2017 года № 441.
- СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».
- СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения».
- СНиП II-35-76 «Котельные установки».
- СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».
- СНиП 2.04.05-91 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

Схема теплоснабжения на перспективный период является важнейшим инструментом, обеспечивающим развитие систем теплоснабжения в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышающим

качество производимых для потребителей коммунальных услуг, а также способствующим улучшению экологической ситуации на территории муниципального образования и сельского поселения.

Схема, в частности, для муниципального образования является:

- инструментом комплексного управления и оптимизации развития системы теплоснабжения, т.к. позволяет выявить проблемные точки и в условиях ограниченности ресурсов оптимизировать их для решения наиболее острых проблем муниципального образования и сельского поселения;
- инструментом управления (в том числе посредством мониторинга) предприятиями всех форм собственности, функционирующими в коммунальной сфере, т.к. позволяет влиять на планы развития и мотивацию этих организаций в интересах муниципального образования, а также с помощью системы мониторинга оценивать и контролировать деятельность данных организаций;
- необходимой базой для разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (в дальнейшем ОКК), которые, в свою очередь, являются обоснованием для установления тарифов на коммунальные услуги;
- механизмом эффективного управления муниципальными расходами, т.к. позволяет выявить первоочередные задачи муниципального образования в сфере развития коммунальной инфраструктуры, а также выявить реальные направления расходов ОКК;
- необходимое условие для получения финансовой поддержки на федеральном и областном уровнях.

Программа направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей коммунальными услугами надлежащего качества, снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечение коммуникациями коммунального характера земельных участков под застройку.

Данная Схема ориентирована на устойчивое развитие, под которым предполагается обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, долговременная экологическая безопасность сельского поселения и прилегающих территорий, рациональное использование всех ресурсов, современные методы организации инженерных систем.

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.

Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов сельского поселения.

Существующие значения и прирост площади жилищного фонда в сельском поселении Ерзовка представлен в таблице 1.1.

Таблица 1.1. Существующие значения и прирост площади жилищного фонда в сельском поселении Ерзовка, м^2.

Тип застройки	Существующая площадь жилого фонда, м2	Прирост площадей, м2	Значение на расчетный срок строительства, м2
Многоквартирные жилые дома	15600	0	15600
Индивидуальные жилые дома	7430	84800	92230
Итого	23030,0		107830

Как видно из таблицы 1.1, прирост площади жилищного фонда будет происходить за счет строительства индивидуальных жилых домов.

Существующие административно-общественные, производственные и сельскохозяйственные здания на территории сельского поселения Ерзовка представлены в таблицах 1.2 и 1.3.

Таблица 1.2. Существующие объекты культурно-бытового обслуживания, производственного, коммунально-складского и сельскохозяйственного назначения расположенные в границах сельского поселения Ерзовка.

№ ГП	Наименование	Местоположение (населённый пункт, улица, № дома)	Мощность (вместимость)	Состояние
	УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ			
	Детские дошкольные учреждения			
3.1	Детский сад «Сказка»	с. Ерзовка, ул. Центральная, 70а	19 мест	хорошее
	Общеобразовательные школы			
4.1	Ерзовский филиал Кинель-Черкасского ОЦ СОШ №2 (неполная СШ)	с. Ерзовка, ул. Центральная, 31	120 уч-ся	удовл.
4.2	Полудневский филиал Кинель-Черкасского ОЦ СОШ №2 (начальная школа)	с. Полудни, ул. Садовая, 55	30 уч-ся	удовл.
4.3	Вязниковский филиал Кинель-Черкасского ОЦ СОШ №3 (начальная школа)	п. Вязники ул. Школьная, 1	50 уч-ся	удовл.
	УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ			
5.1	ФАП (в здании детского сада)	с. Ерзовка, ул. Центральная, 70а	30	хорошее
5.2	ФАП	с. Полудни, ул. Садовая, 55	20	удовл.
5.3	ФАП	п. Вязники,	15	удовл.

№ ГП	Наименование	Местоположение (населённый пункт, улица, № дома)	Мощность (вместимость)	Состояние
		ул. Школьная, 1		
5.4	ФАП	с. Коханы, ул. Советская, 15	20	удовл.
	УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА			
8.1	Сельский дом культуры	с. Ерзовка, ул. Центральная, 68	140 мест	неудовл.
8.3	Сельский дом культуры	с. Полудни, ул. Солнечная, 2	120 мест	неудовл.
8.2	Сельский дом культуры	с. Коханы, ул. Советская, 32	100 мест	неудовл.
8.4	Сельский дом культуры	п. Вязники, ул. Школьная, 1	60 мест-	удовл.
8.5	Библиотека	с. Ерзовка, ул. Центральная, 68	1100 ед.хран.	неудовл.
8.6	Библиотека	с. Полудни, ул. Солнечная, 2	800ед.хран.	неудовл.
8.7	Библиотека	п. Вязники, ул. Школьная, 1	800ед.хран.	неудовл.
	УЧРЕЖДЕНИЯ ТОРГОВЛИ			
9.1	Магазин ИП «Осадова А.Б.»	с. Ерзовка, тр. «Самара-Бугуруслан»	26 $м^2$	хорошее
9.2	Магазин ИП Муратова О.Н.	с. Ерзовка, тр. «Самара-Бугуруслан»	19$м^2$	хорошее
9.3	Магазин ИП Муратова В.В.	с. Ерзовка, тр. «Самара-Бугуруслан»	12 $м^2$	хорошее
9.4	Магазин прод. и пром. товаров	с. Ерзовка, ул. Центральная, 33	30 $м^2$	удовл.
9.5	Магазин ИП «Муратова П.А»	с. Ерзовка, ул. Центральная, 66	25 $м^2$	удовл.
9.6	Магазин ИП « Курмаева Ф.А».	с. Ерзовка, ул. Центральная, 66	25 $м^2$	удовл.
9.7	Магазин прод. и пром. товаров	с. Полудни, ул. Молодежная, 17	25$м^2$	удовл.
9.8	Магазин ЧП Полуднева Е.Ю..	с. Полудни, ул. Молодежная, 17а	12 $м^2$	хорошее.
9.13	Магазин ИП «Ерушова»	с. Полудни, ул. Молодежная, 14	12 $м^2$	хорошее
9.9	Магазин ИП «Джаманкулова»	с. Коханы, ул. Советская, 27	24 $м^2$	удовл.
9.10	Магазин ИП «Джаманкулова .»	с. Коханы, ул. Кооперативная, 23	12 $м^2$	хорошее
9.11	Магазин ИП «Джаманкулова»	с. Коханы, ул. Кооперативная, 40	7 $м^2$	хорошее
9.12	Магазин ИП «Балько».	п. Вязники, ул. Школьная, 5	12 $м^2$	удовл.
	ОРГАНИЗАЦИИ И УЧРЕЖДЕНИЯ УПРАВЛЕНИЯ			
13.1	Администрация	с.Ерзовка Ул.Центральная		
13.2	Правление 000 «Восток»	с. Коханы, ул. Советская		
13.3	Администрация	п. Вязники, ул. Школьная		
	БАНКИ И ПРЕДПРИЯТИЯ СВЯЗИ			
14.1	Почтовое отделение связи	с. Ерзовка, ул. Центральная	66	удовл.
14.2	Почтовое отделение связи	с. Полудни, ул. Садовая	55	Удовл.
14.3	Почтовое отделение связи	с. Коханы, ул. Советская	32	Удовл.

№ ГП	Наименование	Местоположение (населённый пункт, улица, № дома)	Мощность (вместимость)	Состояние
	ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА			
	нет			
	КУЛЬТОВЫЕ ОБЪЕКТЫ			
16.1	Молельный дом	с. Ерзовка ул. Центральная, 64а		хорошее

Таблица 1.3. Существующие объекты производственного, коммунально-складского и сельскохозяйственного назначения расположенные в границах сельского поселения Ерзовка.

№	Наименование	Местоположение (населённый пункт, улица, № дома)	Характер производимой продукции
1	Зерносклад	д. Полудни	
2	Весовая зернотока ОАО "Синко"	д. Полудни	
3	Зерноток	д. Полудни	
4	КФХ «Гайдар»	с. Ерзовка	Зерносклад, мастерские
5	КФХ Рябченко	с. Ерзовка	Зерносклад, гараж
6	Ферма КРС	с. Коханы	60 голов
7	Зернодробилка, склад зерна	с. Коханы	
8	МТМ	с. Коханы	
9	Зерноток	с. Коханы	
10	Зерносклад	с. Коханы	
11	Фермерское хозяйство (зерноток)	с. Вязники	

Проектом генерального плана предусматривается строительство до 2033 года в существующей застройке, согласно «Положению о территориальном планировании Кинель-Черкасского муниципального района Самарской области», следующих объектов:

- предприятие бытового обслуживания в селе Ерзовка на ул. Центральная;
- комплексное предприятие коммунально-бытового обслуживания с прачечной, химчисткой, баней в селе Ерзовка, в северо-восточной части рядом с площадкой № 2;
- предприятие бытового обслуживания в селе Полудни на ул. Солнечная, 2;
- предприятие бытового обслуживания в поселке Вязники на ул. Школьная;
- предприятие бытового обслуживания в селе Коханы на ул. Советская.

Также, генеральным планом предлагается реконструкция объектов культурно-бытового назначения в с.п. Ерзовка - сельских домов культуры по адресу:

- с. Ерзовка на ул. Центральная, 68;
- с. Коханы на ул. Советская, 32;
- с. Полудни на ул. Солнечная, 2;
- п. Вязники на ул. Школьная.

Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя сельского поселения.

Объем потребления тепловой энергии и приросты потребления тепловой энергии приведены в таблицах 1.4 и 1.5.

Таблица 1.4. Объем потребления тепловой энергии и приросты потребления тепловой энергии потребителями сельского поселения Ерзовка, Гкал/час.

Потребители тепловой энергии	Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, Гкал/час	
	Значение на 2019 год	Значение на расчетный срок (до 2033 года)
Жилая зона, в том числе:	3,762	10,325
Многоквартирные жилые дома	*2,549*	*2,549*
Индивидуальные жилые дома	*1,214*	*7,776*
Общественно- деловая зона	0,492	4,685
Зона производственного использования	0	0
Зона сельскохозяйственного использования	0	0
Все потребители	4,254	15,009
Площадь с.п. Ерзовка, Га	24486,5	24486,5
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/час/Га	0,00017	0,00061

Приросты объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя в производственных зонах покрываются за счет существующих резервов тепловой мощности собственных источников тепловой энергии предприятий. Изменение производственных зон, а также их перепрофилирование на расчетный срок не предусматривается.

Потребления теплоносителя в горячей воде на нужды ГВС не производится.

РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.

Описание существующих и перспективных систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.

Теплоснабжение потребителей тепловой энергии сельского поселения Ерзовка осуществляется от индивидуальных теплогенераторов и централизованной котельной.

Система теплоснабжения с. Ерзовка представлена: одной центральной котельной и индивидуальными теплогенераторами.

Система теплоснабжения в с. Полудни. п. Вязники и с. Коханы представлена только индивидуальными теплогенераторами.

Число индивидуальных теплогенераторов в с.п. Ерзовка равно количеству жилых домов в с.п. Ерзовка (490 ед.).

Центральная котельная предназначена для отопления административно–общественных зданий в с. Ерзовка.

Индивидуальные теплогенераторы находятся в частной и общей собственности и служат для отопления индивидуальных и многоквартирных жилых домов.

Зоны теплоснабжения существующих и перспективных источников тепловой энергии, действующих на территории сельского поселения Ерзовка, приведены на рисунке 2.1.

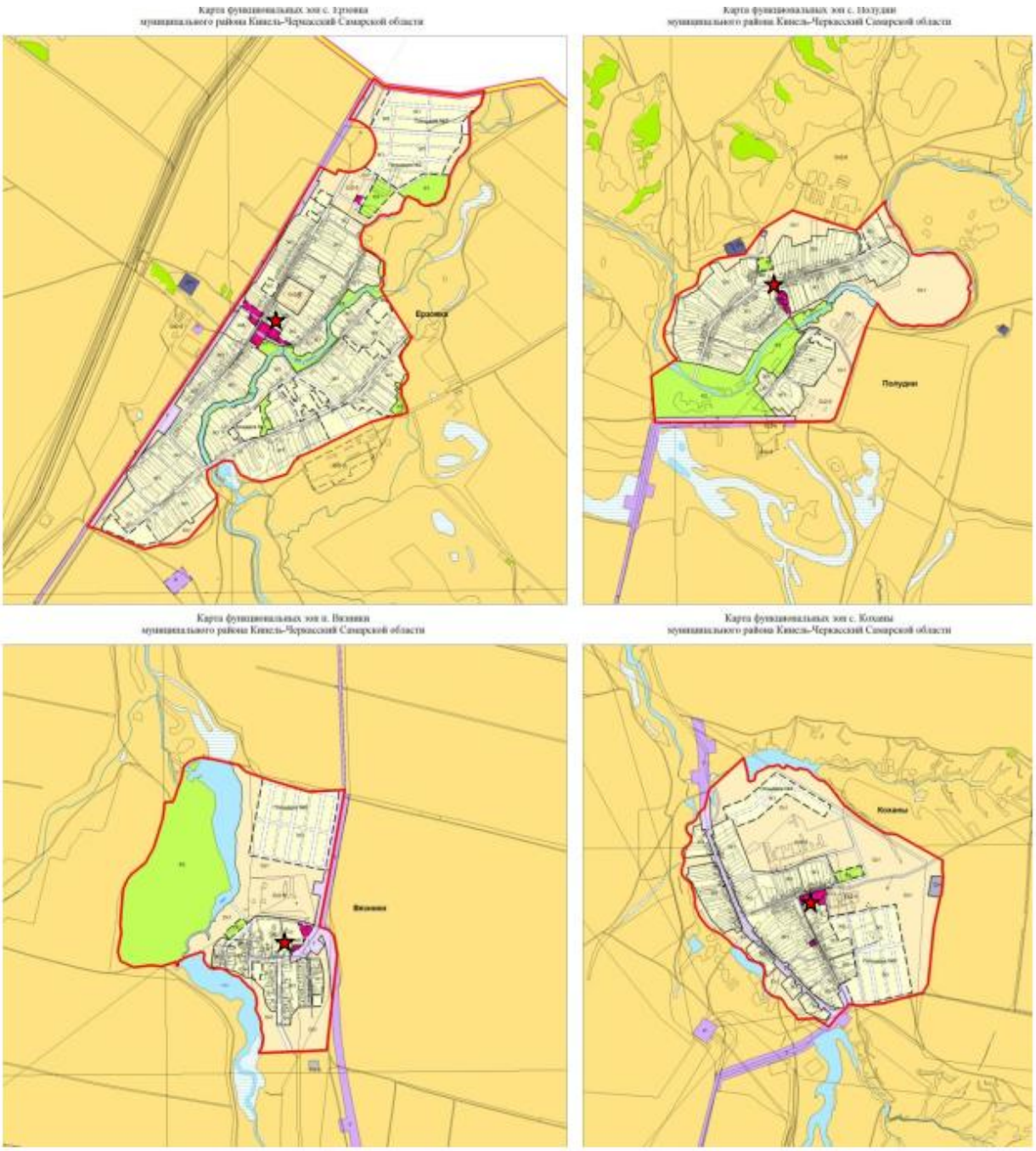

Рисунок 2.1. Зоны теплоснабжения существующих и перспективных источников тепловой энергии, действующих на территории с.п. Ерзовка.

Источники тепловой энергии с.п. Ерзовка.

Структура, технические характеристики, параметры установленной и располагаемой мощности, объемы потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды, сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования и прочие параметры источников тепловой энергии приведены ниже в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Характеристики источников тепловой энергии на территории с.п. Ерзовка.

Название котельной, адрес	Тип котлов	Кол-во котлов	Единичная мощность котла, Гкал/час	Установленная мощность источника теплоснабжения, Гкал/час	Располагаемая мощность источника теплоснабжения, Гкал/час	Год ввода в эксплуатацию
Котельная №1. п. Ерзовка, ул. Центральная, 66б	ТВГ-1,5	1	1,500	1,500	1,500	1976
Котельная №4 с. Полудни, Солнечная, 1б	Микро-75	2	0,065	0,130	0,130	2002
Котельная №5 п. Вязники, Школьная, 1а	Микро-100	2	0,086	0,172	0,172	2002
Котельная №6 с. Коханы, Советская, 32а	Микро-50	1	0,043	0,043	0,043	2005
ИТГ жилых домов	Автономные встроенные котлы различной модификации	490	~0,0078	~3,762		

Регулирование отпуска тепла от котельной осуществляется качественным методом, т.е. изменением температуры на источнике.

Индивидуальные теплогенераторы с.п. Ерзовка.

Индивидуальные источники тепловой энергии служат для отопления и горячего водоснабжения жилого фонда, в количестве 490 жилых одно и двухэтажных домов, общей площадью 23030 м^2.

В основном, это малоэтажный жилищный фонд со стенами, выполненными из бруса. Поскольку данные об установленной тепловой мощности этих теплогенераторов отсутствуют, не представляется возможности точно оценить резервы этого вида оборудования.

Ориентировочная оценка показывает, что тепловая нагрузка отопления, обеспечиваемая от индивидуальных теплогенераторов, составляет около 3,762 Гкал/час.

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки источников тепловой энергии.

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки источников тепловой энергии приведены в таблице 2.3.

Таблица 2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки системы теплоснабжения.

Источник тепловой энергии	Фактическая располагаемая мощность, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/ч	Существующая тепловая нагрузка по потребителям в 2019 году с учетом потерь, Гкал/час				Перспективная тепловая нагрузка по потребителям в 2033 году, Гкал/час				Потери тепловой энергии через изоляцию ТС, Гкал/час	Резерв (+)/дефицит (–) тепловой мощности по воде, Гкал/час
			административно-общественные здания	многоквартирные здания	инд. жилые здания	Всего	административно-общественные здания	многоквартирные здания	инд. жилые здания	Всего		
Котельная №1	1,5	0,0075	0,204	0,000	0,000	0,204	0,204	0,000	0,000	0,204	0,0195	1,269
Котельная №4	0,129	0,0006	0,092	0,000	0,000	0,092	0,092	0,000	0,000	0,092	0,0024	0,034
Котельная №5	0,172	0,0009	0,163	0,000	0,000	0,163	0,163	0,000	0,000	0,163	0,0010	0,007
Котельная №6	0,043	0,0002	0,033	0,000	0,000	0,033	0,033	0,000	0,000	0,033	0,0000	0,010
ИТГ жилых зданий	3,762	0,000	0,000	0,000	3,762	3,762	0,000	0,000	10,325	10,325		
с. Ерзовка, Реконструкция ДОУ							0,172			0,172		-0,172
с. Ерзовка, Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки							0,016			0,016		-0,016
с. Ерзовка, Магазин							0,014			0,014		-0,014
с. Ерзовка, Реконструкция школы СОШ							0,157			0,157		-0,157
с. Ерзовка, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 8 ед. хранения и 7 читат. мест							0,158			0,158		-0,158
с. Ерзовка, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом							0,563			0,563		-0,563
с. Ерзовка, Кафе							0,380			0,380		-0,380
с. Ерзовка, Предприятие бытового обслуживания							0,144			0,144		-0,144
с. Ерзовка, Гостиница							0,180			0,180		-0,180
с. Ерзовка, Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой							0,282			0,282		-0,282
с. Ерзовка, Площадка №1, магазин							0,017			0,017		-0,017
с. Ерзовка, Площадка №3, ДОУ							0,180			0,180		-0,180
с. Ерзовка, Площадка №3, магазин							0,014			0,014		-0,014
с. Коханы, Реконструкция фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки							0,016			0,016		-0,016
с. Коханы, Строительство образовательного комплекса «Образовательное учреждние-ДОУ»(согласно СТП)							0,197			0,197		-0,197
с. Коханы, Магазин							0,017			0,017		-0,017
с. Коханы, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 4,5 ед. хранения и 4 читат. мест							0,079			0,079		-0,079
с. Коханы, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом							0,300			0,300		-0,300
с. Коханы, Кафе							0,228			0,228		-0,228

Источник тепловой энергии	Фактическая располагаемая мощность, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/ч	Существующая тепловая нагрузка по потребителям в 2019 году с учетом потерь, Гкал/час				Перспективная тепловая нагрузка по потребителям в 2033 году, Гкал/час				Потери тепловой энергии через изоляцию ТС, Гкал/час	Резерв (+)/дефицит (–) тепловой мощности по воде, Гкал/час
			административно-общественные здания	многоквартирные здания	инд. жилые здания	Всего	административно-общественные здания	многоквартирные здания	инд. жилые здания	Всего		
с. Коханы, Предприятие бытового обслуживания							0,037			0,037		-0,037
с. Коханы, Площадка №5, магазин							0,017			0,017		-0,017
с. Полудни, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение-ДОУ»(согласно СТП)							0,123			0,123		-0,123
с. Полудни, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки							0,016			0,016		-0,016
с. Полудни, Многофунк. здание с магазином, кафе, пред. быт. обслуж.							0,052			0,052		-0,052
с. Полудни, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 2,7 ед. хранения и 4 читат. мест							0,039			0,039		-0,039
с. Полудни, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом							0,188			0,188		-0,188
п. Вязники, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение-ДОУ»(согласно СТП)							0,138			0,138		-0,138
п. Вязники, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки							0,016			0,016		-0,016
п. Вязники, Реконструкция клуба с расширением зала и размещением библиотеки							0,063			0,063		-0,063
п. Вязники, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом							0,225			0,225		-0,225
п. Вязники, Многофункциональное здание с магазином, кафе, предприятием бытового обслуживания							0,151			0,151		-0,151
п. Вязники, Площадка №6, магазин							0,014			0,014		-0,014
Итого	5,606	0,009	0,492	0,000	3,762	4,254	4,685	0,000	10,325	15,009	0,026	-2,876

Радиусы эффективного теплоснабжения котельных представлены в таблице 2.4.

Таблица 2.4. Радиусы эффективного теплоснабжения.

Название котельной	Адрес	Радиус теплоснабжения, м
№1	с.Ерзовка, ул.Центральная, 66Б	1250
№4	с.Полудни, ул.Солнечная, 1б	55

Название котельной	Адрес	Радиус теплоснабжения, м
№5	с.Вязники, ул.Школьная, 9а	24
№6	с.Коханы, Советская, 32а	-

РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.

Резерв (дефицит) производительности существующих водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя потребителями тепловой энергии приведен в таблице 3.1.

Таблица 3.1. Резерв (дефицит) водоподготовительных установок.

Источник тепловой энергии	Центральная котельная	Модульные котельные	ИТГ
Тип и состав водоподготовительной установки	отсутствует	отсутствует	отсутствует
Схема присоединения потребителей	закрытая	закрытая	закрытая
Производительность водоподготовительной установки, м3/час	0	0	0
Суммарная производительность водоподготовительных установок, м3/час	0		
Расход исходной воды для подпитки тепловых сетей по периодам развития генерального плана	**Существующее значение на 2019 год**	**Значение на 2033 год**	
Максимальная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии, Гкал/час	4,25	15,04	
Объем теплоносителя в тепловых сетях, м3	2,42	2,42	
Расход исходной воды для подпитки тепловой сети, м3/час	0,018	0,018	
Расход исходной воды для подпитки тепловых сетей при аварии, м3/час	0,048	0,048	
Резерв (+)/дефицит (–) производительности ВПУ, м3/ч	-0,018	-0,018	

Тепловые сети центральной котельной и индивидуальных котельных №4, 5, 6, двухтрубные, закрытые. Разбор теплоносителя потребителями на нужды горячего водоснабжения отсутствует. В системе возможна утечка сетевой воды в тепловых сетях, в системах теплопотребления, через не плотности соединений и уплотнений трубопроводной арматуры и насосов. Потери компенсируются на котельной подпиточной водой, которая идет на восполнение утечек теплоносителя. Для заполнения и подпитки тепловых сетей используется водопроводная вода.

Водоподготовительные установки теплоносителя для тепловых сетей отсутствуют.

В системе индивидуального теплоснабжения утечки сетевой воды у потребителей отсутствуют.

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.

Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения не рассматривался в связи с отсутствием изменений относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в 2014 году схемы теплоснабжения с.п. Ерзовка.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

Поскольку в с.п. Ерзовка не выполняются условия для централизованного теплоснабжения перспективных потребителей, а именно новые потребители находятся относительно далеко друг от друга, был выбран вариант создания децентрализованного теплоснабжения новых потребителей тепла.

Данный вариант развития теплоснабжения предусматривает:

- сохранение существующей зоны действия индивидуального теплоснабжения;
- планируемые к строительству индивидуальные жилые дома обеспечить теплом от индивидуальных теплогенераторов;
- строительство новой модульной котельной, вместо выработавшей свой ресурс котельной №1;
- административно-общественные здания обеспечить теплом от встроенных, пристроенных или индивидуальных котельных с напольными, либо настенными котлами.

Предложения по выбору источников тепловой энергии для перспективных потребителей приведено в таблице 5.1.

Таблица 5.1. Предложение по выбору источников тепловой энергии.

Потребитель тепловой энергии	Тепловая нагрузка на отопление и вентиляцию, Гкал/час (кВт)	Источник тепловой энергии	Категория потребителей
с. Ерзовка, Реконструкция ДОУ	0,172 (200)	Напольный газовый котел	вторая
с. Ерзовка, Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки	0,016 (19)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
с. Ерзовка, Магазин	0,014 (17)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
с. Ерзовка, Реконструкция школы СОШ	0,157 (182)	Напольный газовый котел	вторая
с. Ерзовка, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 8 ед. хранения и 7 читат. мест	0,158 (184)	Напольный газовый котел	вторая
с. Ерзовка, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	0,563 (654)	Модульная котельная	вторая
с. Ерзовка, Кафе	0,38 (442)	Модульная котельная	вторая
с. Ерзовка, Предприятие бытового обслуживания	0,144 (167)	Напольный газовый котел	вторая
с. Ерзовка, Гостиница	0,18 (209)	Напольный газовый котел	вторая
с. Ерзовка, Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой	0,282 (328)	Модульная котельная	вторая
с. Ерзовка, Площадка №1, магазин	0,017 (20)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
с. Ерзовка, Площадка №3, ДОУ	0,18 (209)	Напольный газовый котел	вторая
с. Ерзовка, Площадка №3, магазин	0,014 (17)	Настенный либо	вторая

Потребитель тепловой энергии	Тепловая нагрузка на отопление и вентиляцию, Гкал/час (кВт)	Источник тепловой энергии	Категория потребителей
		напольный газовый котел	
с. Коханы, Реконструкция фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки	0,016 (19)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
с. Коханы, Строительство образовательного комплекса «Образовательное учреждние-ДОУ»(согласно СТП)	0,197 (229)	Напольный газовый котел	вторая
с. Коханы, Магазин	0,017 (20)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
с. Коханы, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 4,5 ед. хранения и 4 читат. мест	0,079 (92)	Напольный газовый котел	вторая
с. Коханы, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	0,3 (349)	Модульная котельная	вторая
с. Коханы, Кафе	0,228 (265)	Напольный газовый котел	вторая
с. Коханы, Предприятие бытового обслуживания	0,037 (43)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
с. Коханы, Площадка №5, магазин	0,017 (20)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
с. Полудни, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение- ДОУ»(согласно СТП)	0,123 (143)	Напольный газовый котел	вторая
с. Полудни, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки	0,016 (19)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
с. Полудни, Многофунк. здание с магазином, кафе, пред. быт. обслуж.	0,052 (60)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
с. Полудни, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 2,7 ед. хранения и 4 читат. мест	0,039 (45)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
с. Полудни, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	0,188 (218)	Напольный газовый котел	вторая
п. Вязники, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение- ДОУ»(согласно СТП)	0,138 (160)	Напольный газовый котел	вторая
п. Вязники, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки	0,016 (19)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая
п. Вязники, Реконструкция клуба с расширением зала и размещением библиотеки	0,063 (74)	Напольный газовый котел	вторая
п. Вязники, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	0,225 (262)	Напольный газовый котел	вторая
п. Вязники, Многофункциональное здание с магазином, кафе, предприятием бытового обслуживания	0,151 (176)	Напольный газовый котел	вторая
п. Вязники, Площадка №6, магазин	0,014 (17)	Настенный либо напольный газовый котел	вторая

Таблица 5.2. Основные технические характеристики источников тепловой энергии перспективной системы теплоснабжения.

Потребитель тепловой энергии	Установленная мощность источника тепловой энергии, Гкал/час	Вид топлива	Расход топлива, м3/час	КПД теплоисточника, %
с. Ерзовка, Реконструкция ДОУ	0,172	природный газ	23,26	92,5
с. Ерзовка, Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки	0,016		2,16	92,5
с. Ерзовка, Магазин	0,014		1,89	92,5
с. Ерзовка, Реконструкция школы СОШ	0,157		21,23	92,5
с. Ерзовка, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 8 ед. хранения и 7 читат. мест	0,158		21,37	92,5

Потребитель тепловой энергии	Установленная мощность источника тепловой энергии, Гкал/час	Вид топлива	Расход топлива, м3/час	КПД теплоисточника, %
с. Ерзовка, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	0,563		76,15	92,5
с. Ерзовка, Кафе	0,38		51,40	92,5
с. Ерзовка, Предприятие бытового обслуживания	0,144		19,48	92,5
с. Ерзовка, Гостиница	0,18		24,35	92,5
с. Ерзовка, Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой	0,282		38,14	92,5
с. Ерзовка, Площадка №1, магазин	0,017		2,30	92,5
с. Ерзовка, Площадка №3, ДОУ	0,18		24,35	92,5
с. Ерзовка, Площадка №3, магазин	0,014		1,89	92,5
с. Коханы, Реконструкция фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки	0,016		2,16	92,5
с. Коханы, Строительство образовательного комплекса «Образовательное учреждние-ДОУ»(согласно СТП)	0,197		26,64	92,5
с. Коханы, Магазин	0,017		2,30	92,5
с. Коханы, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 4,5 ед. хранения и 4 читат. мест	0,079		10,69	92,5
с. Коханы, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	0,3		40,58	92,5
с. Коханы, Кафе	0,228		30,84	92,5
с. Коханы, Предприятие бытового обслуживания	0,037		5,00	92,5
с. Коханы, Площадка №5, магазин	0,017		2,30	92,5
с. Полудни, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение- ДОУ»(согласно СТП)	0,123		16,64	92,5
с. Полудни, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки	0,016		2,16	92,5
с. Полудни, Многофунк. здание с магазином, кафе, пред. быт. обслуж.	0,052		7,03	92,5
с. Полудни, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 2,7 ед. хранения и 4 читат. мест	0,039		5,27	92,5
с. Полудни, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	0,188		25,43	92,5
п. Вязники, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение- ДОУ»(согласно СТП)	0,138		18,66	92,5
п. Вязники, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки	0,016		2,16	92,5
п. Вязники, Реконструкция клуба с расширением зала и размещением библиотеки	0,063		8,52	92,5
п. Вязники, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	0,225		30,43	92,5
п. Вязники, Многофункциональное здание с магазином, кафе, предприятием бытового обслуживания	0,151		20,42	92,5
п. Вязники, Площадка №6, магазин	0,014		1,89	92,5

Ввод новых и реконструкция и (или) модернизация существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива представляется нецелесообразным из-за высокой стоимости капитальных затрат и отсутствия местных источников топлива.

Перевод котельных в пиковый режим работы на расчетный срок не предусматривается.

Вывод в резерв и (или) вывод из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии на расчетный срок не предусматривается.

РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ.

Принятый вариант развития сельского поселения Ерзовка предлагает теплоснабжение потребителей от индивидуальных котельных и ИТГ индивидуально для каждого здания. В этом случае строительства тепловых сетей от источников тепловой энергии не требуется.

Насосные станции в поселении отсутствуют. Строительство насосных станций на расчетный срок не предусматривается.

Изменений в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей по сравнению со схемой теплоснабжения 2014 года не произошло.

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения не рассматривались ввиду отсутствия централизованного ГВС в с.п. Ерзовка.

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.

Расчеты перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного топлива необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения приведены в таблице 8.1.

Таблица 8.1. Расчеты перспективных максимальных часовых и годовых расходов топлива.

Источник/потребитель	2019				2021				2033			
	Тепловая нагрузка с учетом потерь, Гкал/час	Годовой отпуск тепла, Гкал	Максимальный часовой расход условного топлива, т.у.т./час	Годовой расход условного топлива, т.у.т./год	Тепловая нагрузка с учетом потерь, Гкал/час	Годовой отпуск тепла, Гкал	Максимальный часовой расход условного топлива, кг.у.т./час	Годовой расход условного топлива, т.у.т./год	Тепловая нагрузка с учетом потерь, Гкал/час	Годовой отпуск тепла, Гкал	Максимальный часовой расход условного топлива, кг.у.т./час	Годовой расход условного топлива, т.у.т./год
Котельная №1	0,223	548,8	0,048	117,5	0,223	548,8	0,035	84,8	0,223	548,8	0,035	84,8
Котельная №4	0,094	231,8	0,015	36,9	0,094	231,8	0,015	36,9	0,094	231,8	0,015	35,8
Котельная №5	0,164	402,8	0,027	65,1	0,164	402,8	0,027	65,1	0,164	402,8	0,025	62,2
Котельная №6	0,033	81,0	0,005	12,9	0,033	81,0	0,005	12,9	0,033	81,0	0,005	12,5
с. Ерзовка, Реконструкция ДОУ	Проектирование и строительство				0,172	422,8	0,027	65,3	0,172	422,8	0,027	65,3
с. Ерзовка, Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки					0,016	39,3	0,002	6,1	0,016	39,3	0,002	6,1
с. Ерзовка, Магазин					0,014	35,4	0,002	5,5	0,014	35,4	0,002	5,5
с. Ерзовка, Реконструкция школы СОШ					0,157	384,8	0,024	59,4	0,157	384,8	0,024	59,4
с. Ерзовка, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 8 ед. хранения и 7 читат. мест					0,158	387,5	0,024	59,8	0,158	387,5	0,024	59,8
с. Ерзовка, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом					0,563	1381,2	0,087	213,3	0,563	1381,2	0,087	213,3
с. Ерзовка, Кафе					0,380	933,1	0,059	144,1	0,380	933,1	0,059	144,1
с. Ерзовка, Предприятие бытового обслуживания					0,144	353,6	0,022	54,6	0,144	353,6	0,022	54,6
с. Ерзовка, Гостиница					0,180	442,0	0,028	68,3	0,180	442,0	0,028	68,3
с. Ерзовка, Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой					0,282	692,4	0,044	106,9	0,282	692,4	0,044	106,9
с. Ерзовка, Площадка №1, магазин					0,017	41,3	0,003	6,4	0,017	41,3	0,003	6,4
с. Ерзовка, Площадка №3, ДОУ					0,180	442,0	0,028	68,3	0,180	442,0	0,028	68,3
с. Ерзовка, Площадка №3, магазин					0,014	35,4	0,002	5,5	0,014	35,4	0,002	5,5
с. Коханы, Реконструкция фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки					0,016	39,3	0,002	6,1	0,016	39,3	0,002	6,1
с. Коханы, Строительство образовательного комплекса «Образовательное учреждние-ДОУ»(согласно СТП)					0,197	483,2	0,030	74,6	0,197	483,2	0,030	74,6
с. Коханы, Магазин					0,017	41,7	0,003	6,4	0,017	41,7	0,003	6,4
с. Коханы, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 4,5 ед. хранения и 4 читат. мест					0,079	193,7	0,012	29,9	0,079	193,7	0,012	29,9
с. Коханы, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом					0,300	736,6	0,046	113,8	0,300	736,6	0,046	113,8
с. Коханы, Кафе					0,228	559,9	0,035	86,5	0,228	559,9	0,035	86,5
с. Коханы, Предприятие бытового обслуживания					0,037	91,3	0,006	14,1	0,037	91,3	0,006	14,1
с. Коханы, Площадка №5, магазин					0,017	41,3	0,003	6,4	0,017	41,3	0,003	6,4
с. Полудни, Реконструкция образовательного комплекса					0,123	302,0	0,019	46,6	0,123	302,0	0,019	46,6

Источник/потребитель	2019				2021				2033			
	Тепловая нагрузка с учетом потерь, Гкал/час	Годовой отпуск тепла, Гкал	Максимальный часовой расход условного топлива, т.у.т./час	Годовой расход условного топлива, т.у.т./год	Тепловая нагрузка с учетом потерь, Гкал/час	Годовой отпуск тепла, Гкал	Максимальный часовой расход условного топлива, кг.у.т./час	Годовой расход условного топлива, т.у.т./год	Тепловая нагрузка с учетом потерь, Гкал/час	Годовой отпуск тепла, Гкал	Максимальный часовой расход условного топлива, кг.у.т./час	Годовой расход условного топлива, т.у.т./год
«Образовательное учреждение-ДОУ»(согласно СТП)												
с. Полудни, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки					0,016	39,3	0,002	6,1	0,016	39,3	0,002	6,1
с. Полудни, Многофунк. здание с магазином, кафе, пред. быт. обслуж.					0,052	127,7	0,008	19,7	0,052	127,7	0,008	19,7
с. Полудни, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 2,7 ед. хранения и 4 читат. мест					0,039	95,8	0,006	14,8	0,039	95,8	0,006	14,8
с. Полудни, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом					0,188	460,4	0,029	71,1	0,188	460,4	0,029	71,1
п. Вязники, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение-ДОУ»(согласно СТП)					0,138	338,9	0,021	52,3	0,138	338,9	0,021	52,3
п. Вязники, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки					0,016	39,3	0,002	6,1	0,016	39,3	0,002	6,1
п. Вязники, Реконструкция клуба с расширением зала и размещением библиотеки					0,063	155,2	0,010	24,0	0,063	155,2	0,010	24,0
п. Вязники, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом					0,225	552,5	0,035	85,3	0,225	552,5	0,035	85,3
п. Вязники, Многофункциональное здание с магазином, кафе, предприятием бытового обслуживания					0,151	370,8	0,023	57,3	0,151	370,8	0,023	57,3
п. Вязники, Площадка №6, магазин					0,014	35,4	0,002	5,5	0,014	35,4	0,002	5,5
Индивидуальные теплогенераторы жилых зданий	3,762	8505,4	0,597	1466,4	4,700	11540,6	0,726	1782,3	10,32	25352,3	1,595	3915,4
ИТОГО	4,281	9778,3	0,692	1700,2	9,411	23108,4	1,46	3573,2	15,036	36920,1	2,322	5702,0

Нормативные запасы топлива не предусмотрены.

В качестве топлива 100% долю занимает природный газ.

Приоритетное развитие топливного баланса поселения направлено на сокращение удельного расхода топлива на выработку и отпуск тепловой энергии с источников тепловой энергии.

РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ.

Предложение по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей на каждом этапе развития сельского поселения Ерзовка приведено в таблице 9.1.

Таблица 9.1. Объем инвестиции в новое строительство источников тепловой энергии.

Источник тепловой энергии	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб. без НДС
с. Ерзовка. Строительство новой блочно-модульной котельной №1	Установка тепловой мощностью 291 кВт	2423
с. Ерзовка, Реконструкция ДОУ	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 200 кВт	1667
с. Ерзовка, Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 19 кВт	155
с. Ерзовка, Магазин	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 16 кВт	136
с. Ерзовка, Реконструкция школы СОШ	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 183 кВт	1521
с. Ерзовка, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 8 ед. хранения и 7 читат. мест	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 184 кВт	1531
с. Ерзовка, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	Установка модульной котельной тепловой мощностью 655 кВт	5456
с. Ерзовка, Кафе	Установка модульной котельной тепловой мощностью 442 кВт	3682
с. Ерзовка, Предприятие бытового обслуживания	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 167 кВт	1395
с. Ерзовка, Гостиница	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 209 кВт	1744
с. Ерзовка, Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой	Установка модульной котельной тепловой мощностью 328 кВт	2733
с. Ерзовка, Площадка №1, магазин	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 20 кВт	165
с. Ерзовка, Площадка №3, ДОУ	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 209 кВт	1744
с. Ерзовка, Площадка №3, магазин	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 16 кВт	136
с. Коханы, Реконструкция фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 19 кВт	155
с. Коханы, Строительство образовательного комплекса «Образовательное учреждние-ДОУ»(согласно СТП)	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 229 кВт	1909
с. Коханы, Магазин	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 20 кВт	165
с. Коханы, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 4,5 ед. хранения и 4 читат. мест	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 92 кВт	766
с. Коханы, Спорткомплекс с	Установка модульной котельной тепловой мощностью	2907

Источник тепловой энергии	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб. без НДС
бассейном и спортзалом	349 кВт	
с. Коханы, Кафе	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 265 кВт	2209
с. Коханы, Предприятие бытового обслуживания	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 43 кВт	359
с. Коханы, Площадка №5, магазин	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 20 кВт	165
с. Полудни, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение-ДОУ»(согласно СТП)	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 143 кВт	1192
с. Полудни, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 19 кВт	155
с. Полудни, Многофунк. здание с магазином, кафе, пред. быт. обслуж.	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 60 кВт	504
с. Полудни, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 2,7 ед. хранения и 4 читат. мест	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 45 кВт	378
с. Полудни, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 219 кВт	1822
п. Вязники, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение-ДОУ»(согласно СТП)	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 160 кВт	1337
п. Вязники, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 19 кВт	155
п. Вязники, Реконструкция клуба с расширением зала и размещением библиотеки	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 73 кВт	611
п. Вязники, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 262 кВт	2180
п. Вязники, Многофункциональное здание с магазином, кафе, предприятием бытового обслуживания	Установка напольного газового котла тепловой мощностью 176 кВт	1463
п. Вязники, Площадка №6, магазин	Установка настенного либо напольного газового котла тепловой мощностью 16 кВт	136
Индивидуальные теплогенераторы жилых зданий	Установка настенных либо напольных газовых котлов тепловой мощностью 30-40 кВт в 340 индивидуальных зданиях	17000
Всего		**60055,1**

Капитальные вложения в развитие системы теплоснабжения сельского поселения Ерзовка обойдется в 72066,2 тыс. рублей с НДС.

РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

«Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Критерии определения единой теплоснабжающей организации утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов с населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

– определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
– определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение одного месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение трех рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

– владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
– размер собственного капитала;
– способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой

теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на пять процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

– заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
– заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
– заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Организация может утратить статус единой теплоснабжающей организации в следующих случаях:

– систематическое (три и более раза в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных условиями договоров. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями

федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;

– принятие в установленном порядке решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения, когда к организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, присоединяются другие реорганизованные организации, а также реорганизации в форме преобразования) или ликвидации организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации;

– принятие арбитражным судом решения о признании организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, банкротом;

– прекращение права собственности или владения источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

– несоответствие организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, критериям, связанным с размером собственного капитала, а также способностью в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;

– подача организацией заявления о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации могут быть изменены в следующих случаях:

– подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

– технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

Реестр теплоснабжающих организаций с.п. Ерзовка отражен в таблице 10.1.

Таблица 10.1. Реестр систем теплоснабжения и теплоснабжающих организаций с.п. Ерзовка.

№ п.п.	Реестр систем теплоснабжения	Реестр теплоснабжающих организаций
1	Система централизованного теплоснабжения с.п. Ерзовка Котельная №1	ООО «СамРЭК-эксплуатация»

РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

Распределения тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии представлено в таблице 11.1.

Таблица 11.1. Распределения тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Источник/потребитель	Этапы развития сельского поселения			
	2019	2020	2021	2033
Тепловая мощность, Гкал/час				
Котельная №1	1,50		0,250	
Котельная №4	0,129		0,129	
Котельная №5	0,172		0,172	
Котельная №6	0,043		0,043	
с. Ерзовка, Реконструкция ДОУ	Проектирование и строительство		0,172	
с. Ерзовка, Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки			0,016	
с. Ерзовка, Магазин			0,014	
с. Ерзовка, Реконструкция школы СОШ			0,157	
с. Ерзовка, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 8 ед. хранения и 7 читат. мест			0,158	
с. Ерзовка, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом			0,563	
с. Ерзовка, Кафе			0,380	
с. Ерзовка, Предприятие бытового обслуживания			0,144	
с. Ерзовка, Гостиница			0,180	
с. Ерзовка, Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой			0,282	
с. Ерзовка, Площадка №1, магазин			0,017	
с. Ерзовка, Площадка №3, ДОУ			0,180	
с. Ерзовка, Площадка №3, магазин			0,014	
с. Коханы, Реконструкция фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки			0,016	
с. Коханы, Строительство образовательного комплекса «Образовательное учреждние-ДОУ»(согласно СТП)			0,197	
с. Коханы, Магазин			0,017	
с. Коханы, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 4,5 ед. хранения и 4 читат. мест			0,079	
с. Коханы, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом			0,300	
с. Коханы, Кафе			0,228	
с. Коханы, Предприятие бытового обслуживания			0,037	
с. Коханы, Площадка №5, магазин			0,017	
с. Полудни, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение- ДОУ»(согласно СТП)			0,123	
с. Полудни, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки			0,016	
с. Полудни, Многофунк. здание с магазином, кафе, пред. быт. обслуж.			0,052	
с. Полудни, Реконструкция клуба с расширением зала и библиотеки на 2,7 ед. хранения и 4 читат. мест			0,039	
с. Полудни, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом			0,188	
п. Вязники, Реконструкция образовательного комплекса «Образовательное учреждение- ДОУ»(согласно СТП)			0,138	
п. Вязники, Фельдшерско-акушерский пункт с размещением аптеки			0,016	
п. Вязники, Реконструкция клуба с расширением зала и размещением библиотеки			0,063	
п. Вязники, Спорткомплекс с бассейном и спортзалом			0,225	
п. Вязники, Многофункциональное здание с магазином, кафе, предприятием бытового обслуживания			0,151	
п. Вязники, Площадка №6, магазин			0,014	
Индивидуальные теплогенераторы	3,76	4,23	4,70	10,32
Суммарная мощность	5,61	6,08	9,49	15,11
Тепловая нагрузка, Гкал/час				
Тепловая нагрузка существующих потребителей	0,492		0,492	
Перспективная тепловая нагрузка	Проектирование и строительство		4,193	4,193
Тепловая нагрузка жилых домов с ИТГ	3,76	4,23	4,7	10,32
Суммарная тепловая нагрузка	4,254	4,723	9,385	15,009

Источник/потребитель	Этапы развития сельского поселения			
	2019	2020	2021	2033
Резерв тепловой мощности, Гкал/час				
Резерв тепловой мощности	1,352	1,352	0,102	0,102

Условия, при которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, отсутствуют.

РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ.

На территории сельского поселения Ерзовка бесхозные тепловые сети от источников тепловой энергии отсутствуют.

РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.

Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации с.п. Ерзовка, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения с.п. Ерзовка произведено в программе комплексного развития поселения.

Организационных проблем с газоснабжением перспективных источников тепловой энергии не предвидится.

Предложения по корректировке региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения, отсутствуют.

Решения (вырабатываемые с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения, отсутствуют.

Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии отсутствуют.

РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.

Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения представлены в таблице 14.1.

Таблица 14.1. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения с.п. Ерзовка.

п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	2019 г.	2033 г.
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	-	-
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	-	-
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	165,5	154,1
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	0,0004	0,0004
5	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	м3/м2	1,40	1,40
6	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,27	0,98
7	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	-	14,79	4,21
8	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	%	-	-
9	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	100
10	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	14,43	28,43
11	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	-	-	-
12	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	-	-	-
13	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний)	ед.	-	-

РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ.

Ценовые (тарифные) последствия для потребителей тепловой энергии с.п. Ерзовка представлены в таблице 15.1.

Таблица 15.1. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей тепловой энергии.

Показатель	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
ООО «СамРЭК-эксплуатация»															
Тариф на тепловую энергию, руб/Гкал	1739	1808	1880	1956	2034	2115	2200	2288	2379	2474	2573	2676	2783	2895	3011
Объем реализации тепловой энергии, Гкал	1273	1273	1273	1273	1273	1273	1273	1273	1273	1273	1273	1273	1273	1273	1273
Объем инвестиций, тыс. рублей	0	0	2423	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прирост амортизации за счет инвестиций, тыс. рублей	0	0	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160
Инвестиционная составляющая в тарифе, руб/Гкал	0	0	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126
Тариф с учетом мероприятий и амортизации, руб/Гкал	1739	1808	2006	2081	2159	2241	2325	2413	2505	2600	2699	2802	2909	3020	3136